

Programa de Revitalización de

LA CIUDAD COLONIAL

PROYECTOS Y AVANCES

Abril 2026





Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de Santo Domingo



Con el financiamiento de



El Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de Santo Domingo

Tiene como objetivo revitalizar la Ciudad Colonial en sus aspectos urbano, económico y de turismo cultural.



El Programa de Revitalización de Tu Ciudad Colonial

Surgió con el segundo préstamo de

**90 MILLONES
DE DÓLARES**

suscrito entre el Banco Interamericano de
Desarrollo (BID) y el Estado dominicano, lo
que dio inicio a esta nueva intervención.



BUSCAMOS:

CE1



La recuperación de los espacios públicos y monumentos históricos.

CE2



El mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de los residentes.

CE3



El desarrollo de la economía local.

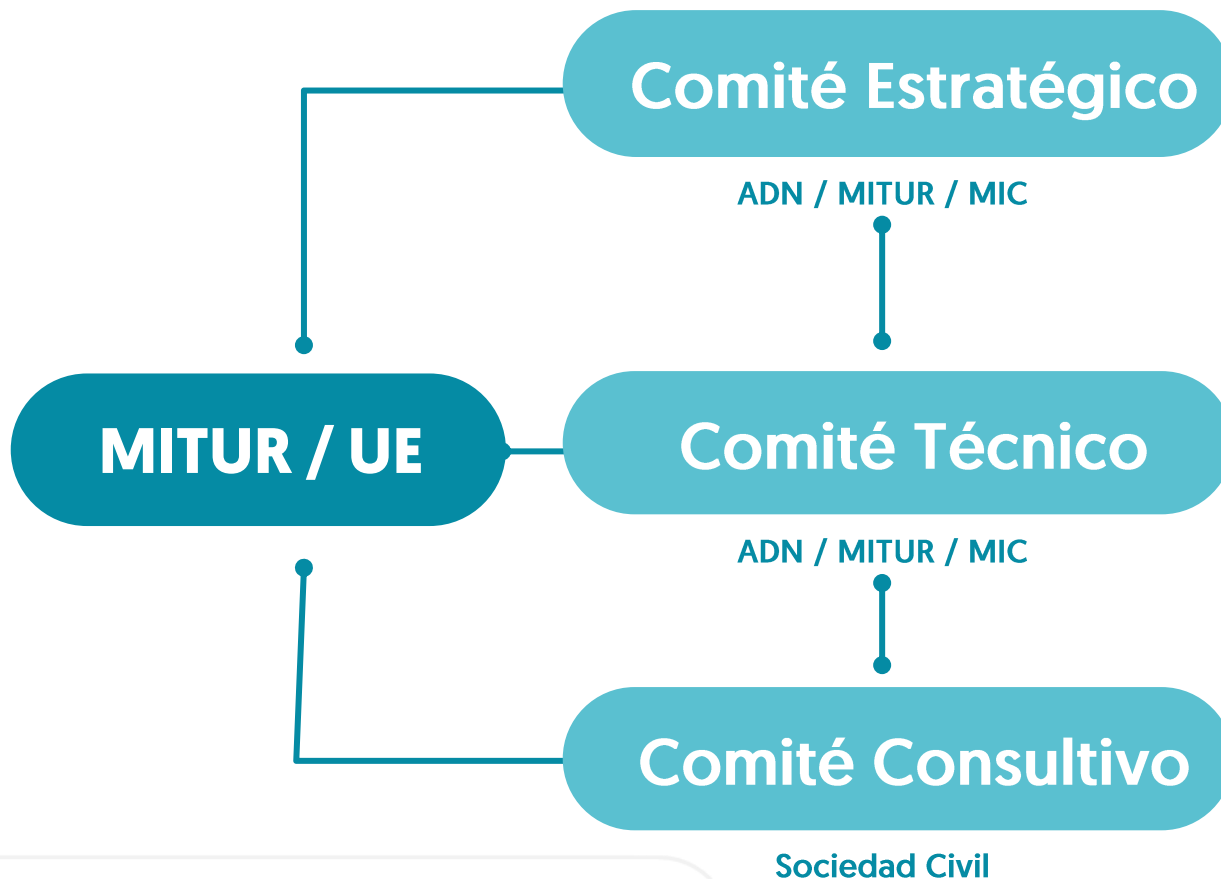
CE4



El fortalecimiento de la gestión de la Ciudad Colonial de Santo Domingo.



ESTRUCTURA DE EJECUCIÓN



- Revisar la estrategia del programa y priorización de actividades

- Aprobar PA / POA / PEP
- Coordinar consultas públicas con Comité Consultivo al C. Estratégico
- Recomendar priorización de actividades
- Facilitar coordinación inter-institucional

- Promover la participación y canalizar las demandas de la comunidad

Proyecto de Rehabilitación de Calles Priorizadas

Buscamos revitalizar las vías de la Ciudad Colonial, haciéndolas más habitables, caminables, inclusivas y accesibles.





Se les colocó un nuevo pavimento.



Se convirtió en un espacio de plataforma única entre aceras y calles.



Se rehabilitó la red hidrosanitaria y se sustituyó la red de agua potable.

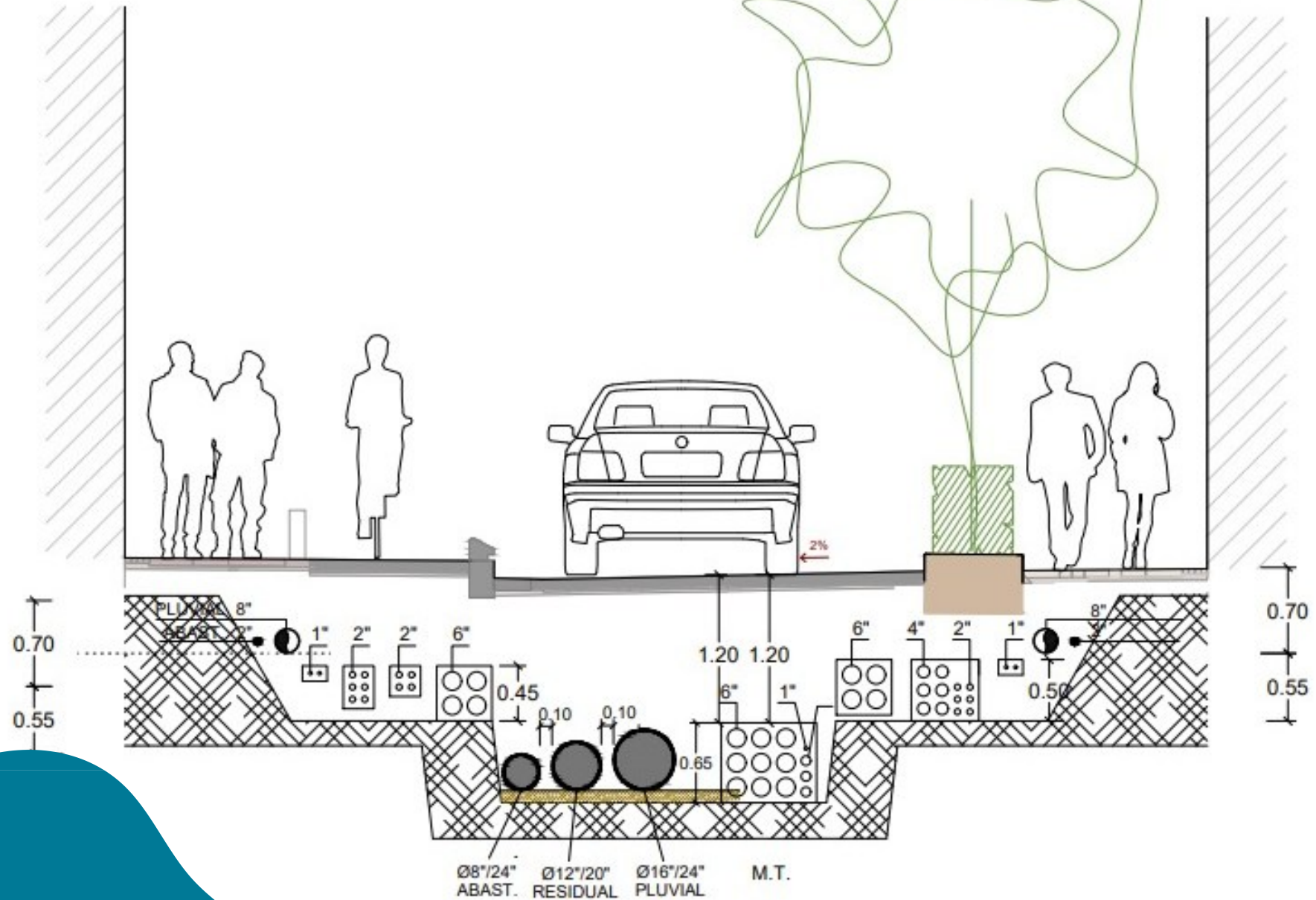


Se separó el drenaje sanitario del drenaje pluvial.



Se incorporaron sobre sobre el pavimento señalizaciones podotáctiles





1:50



Calles Intervenidas Entregadas

- Las Damas
- Salome Ureña
- Luperón
- Las Mercedes
- Hostos

+3,700
Metros lineales





CALLES REHABILITADAS



ANTES



Calle Las Damas



AHORA



Calle Las Damas





UNIÓN EUROPEA

Con el financiamiento de



ANTES



Calle Las Mercedes
(Hostos/Duarte)



AHORA

Calle Las Mercedes
(Hostos/Duarte)





UNIÓN EUROPEA

Con el financiamiento de



ANTES

Calle Salomé Ureña
(Hostos/José Reyes)



AHORA

Calle Salomé Ureña
(Hostos/José Reyes)





ANTES

Calle Luperón
(Arz.Meriño/19 de Marzo)



AHORA



Calle Luperón
(Arz.Meriño/19 de Marzo)





MINISTERIO PÚBLICO
CENTRO DE ATENCIÓN A SOBREVIVIENTES DE VIOLENCIA

CALLE LUPERÓN

UNA VIA



ANTES

Calle A. Nouel



AHORA

Calle A. Nouel





Calle A. Nouel



ANTES



Calle Hostos



AHORA



Calle Hostos





Proyecto de Rehabilitación de Calles Priorizadas



Con el financiamiento de



Calles en proceso de intervención :

- Arzobispo Nouel **98%**
- 19 de Marzo **79%**
- Padre Billini **49%**
- Duarte **44%**
- José Reyes **36%**

+500

Metros lineales



Avance
93.6%



**Fecha
Desembolsos:**

Inicio de Obras

**Proyección de
Finalización**



Lote 1 - noviembre 2022

Lote 2 - diciembre 2022

**Febrero
2023**

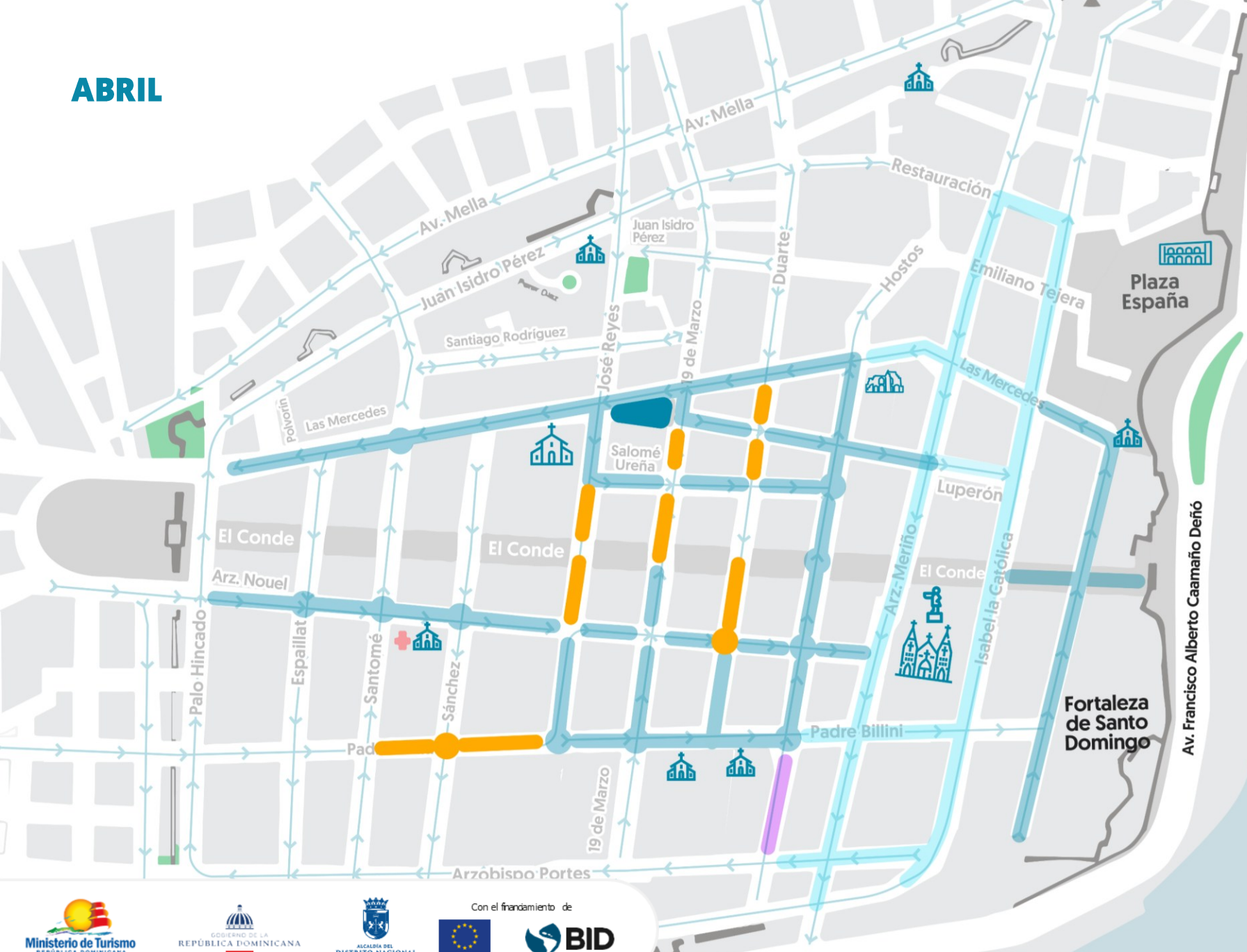
Septiembre 2026






Con el financiamiento de



ABRIL



-  **Tramos terminados**
-  **Tramos en ejecución**
-  **Intervención Ceiztur**



MAYO




-  **Tramos terminados**
-  **Tramos en ejecución**
-  **Intervención Ceiztur**



JUNIO



-  **Tramos terminados**
-  **Tramos en ejecución**
-  **Intervención Ceiztur**



JULIO



-  **Tramos terminados**
-  **Tramos en ejecución**
-  **Intervención Ceiztur**



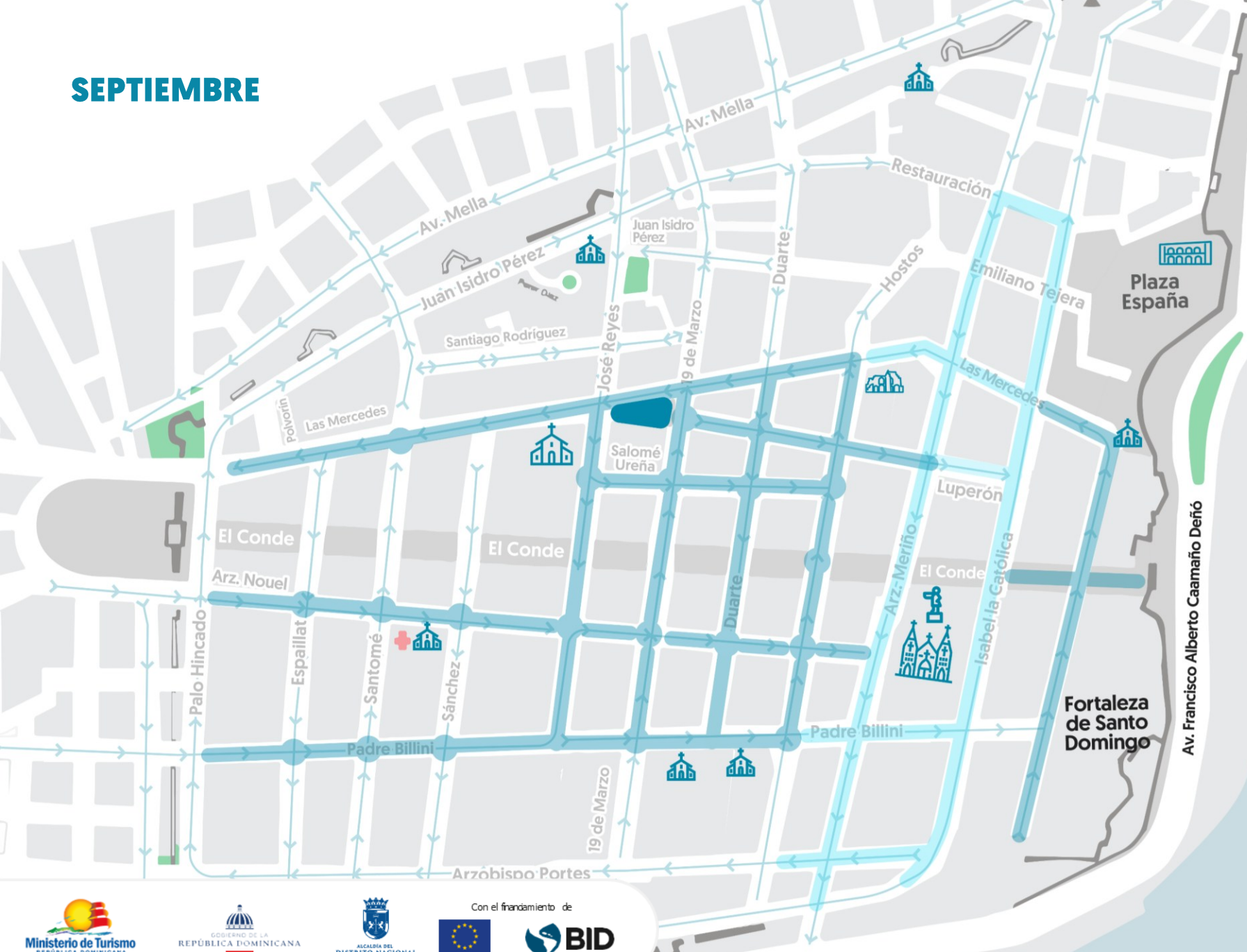
AGOSTO






-  **Tramos terminados**
-  **Tramos en ejecución**
-  **Intervención Ceiztur**



SEPTIEMBRE



-  **Tramos terminados**
-  **Tramos en ejecución**
-  **Intervención Ceiztur**







Obras de Protección Temporal para la Estabilización **Del Convento de San Francisco**

[Las Ruinas]

La intervención logró la estabilización de los elementos de mayor riesgo del monumento gracias a su consolidación. Los antiguos contrafuertes lucen ahora firmes y seguros, y han demostrado su renovada fortaleza frente a los fenómenos atmosféricos recientes.

Proyecto concluido



Se colocó esta estructura de madera y acero por el interior y el exterior del recinto, fortaleciendo la iglesia de la tercera orden, su presbiterio, su sacristía, salas y refectorio y en la iglesia de la predicación (la iglesia de mayor tamaño), muestran la protección a este conjunto monumental.



Con el financiamiento de







Con el financiamiento de







Con el financiamiento de





UNIÓN EUROPEA

Con el financiamiento de



MUSEO DE
LA CATEDRAL

MUSEO ALCAZAR
DE COLÓN

MUSEO FORTALEZA
DE SANTO DOMINGO

MUSEO
CASAS REALES



Revitalización y Adecuación Arquitectónica de los Museos

El objetivo es la recuperación de los cuatro museos más emblemáticos de la Ciudad Colonial.



Con el financiamiento de



DOS MUSEOS ENTREGADOS:

- **Fortaleza de Santo Domingo**
- **Museo de la Catedral**



Museo de la Fortaleza de Santo Domingo



Para revalorizar este glorioso monumento se ejecutaron tres tipos de trabajos:

- Se rehabilitó la arquitectura de su infraestructura, donde se colocaron nuevos sistemas de generación energética y de adecuación climática.
- El proyecto museográfico de la Torre del homenaje, que resalta el rol que esta edificación ha jugado a través de la historia dominicana.
- El espectáculo de experiencias inmersivas, un conjunto de recursos audiovisuales y tecnológicos, distribuidos en tres escenarios que muestran la riqueza cultural, étnica y paisajística.





Con el financiamiento de





Con el financiamiento de





Museo de La Catedral



Museo de la Catedral

- Narra la historia de la Catedral Primada de América Santa María La Menor.

- Fue sometida a una readecuación arquitectónica, curaduría y elaboración de sus contenidos museográficos.

- Se rehabilitó su infraestructura incluyendo el reacondicionamiento de doce salas que poseen elementos interactivos, didácticos e inmersivos.

- Se restauraron y adecuaron todas las piezas de su colección para su exhibición. .





Toda su colección ha sido restaurada y adecuada para su exhibición.



Con el financiamiento de





Inaugurado



Con el financiamiento de





Museo Alcázar de Colón

La obra contempla la modernización de su museografía, con innovadores elementos y también la readecuación arquitectónica de esta edificación. En este proceso ya concluyó el remozamiento de sus fachadas y la restauración de los revestimientos, tanto en el primer como en el segundo nivel.

En abril terminarán los trabajos de adecuación arquitectónica en esta edificación, para dar inicio al proceso de la implementación de la nueva museografía.



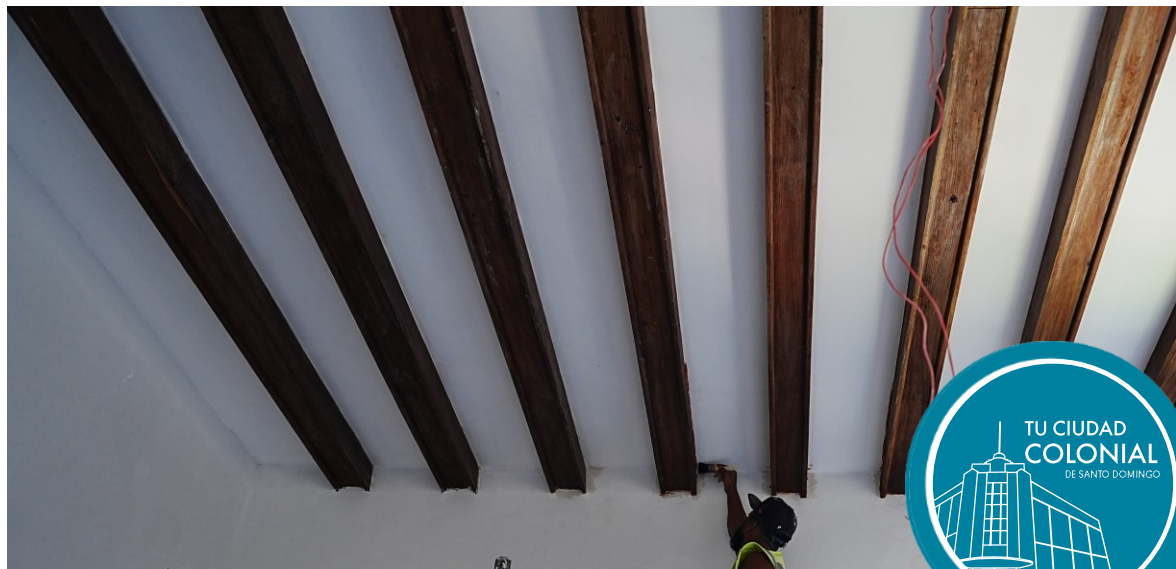
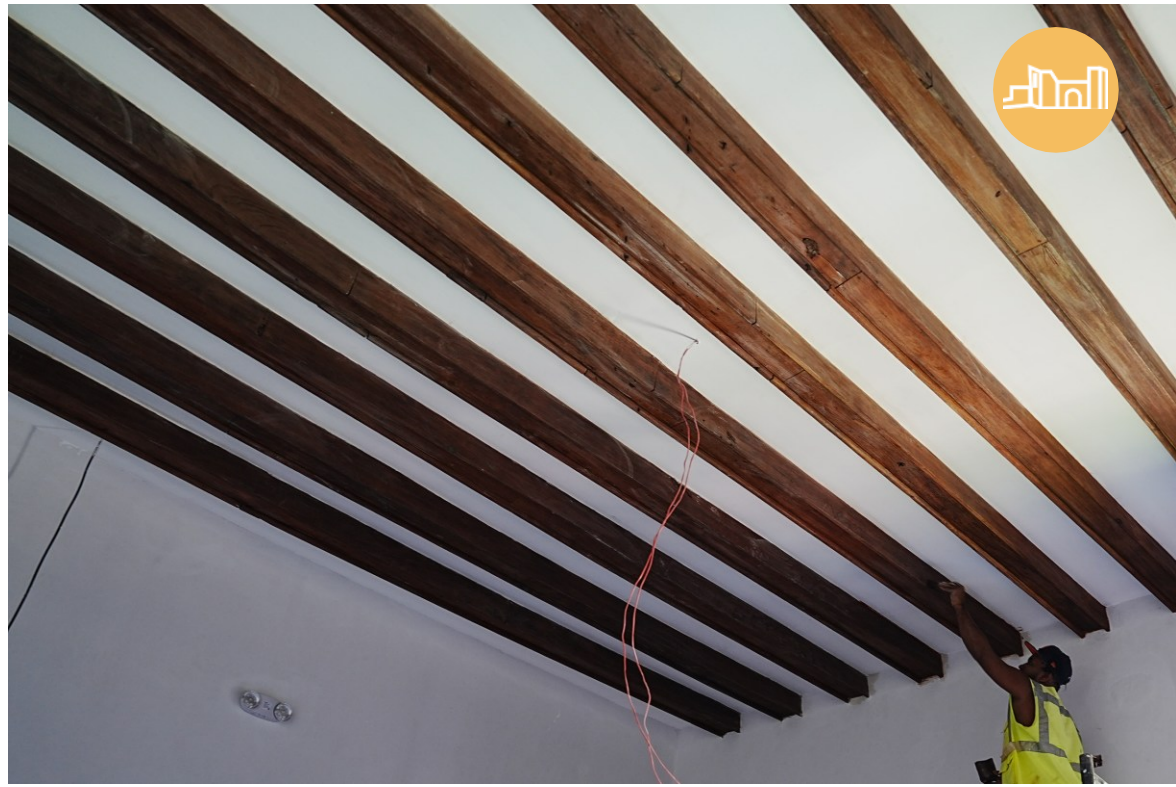
Con el financiamiento de





Con el financiamiento de





Con el financiamiento de





Representación aproximada



Representación aproximada



Representación aproximada

Representación aproximada



Con el financiamiento de



Representación aproximada





Ministerio de Turismo
República Dominicana

**Restauración del Alcázar de Colón
(Palacio Virreinal del siglo XVI)**
Ciudad Colonial, Distrito Nacional

Recuperando nuestras edificaciones históricas

Plan de Acción Ciudad Colonial (PACC)

RESTAURACIÓN DEL MONUMENTO ALCÁZAR DE COLÓN
CIUDAD COLONIAL, DISTRITO NACIONAL
COMITÉ EJECUTOR DE MANEJO Y FACTORES DE ZONAS TURÍSTICAS

CULTURA

Inicio

Proyección de Finalización

Noviembre 2024

Agosto 2026



Con el financiamiento de





La Revitalización y Adecuación Arquitectónica del Museo de las Casas Reales

El objetivo es la recuperación de este emblemático museo, que está siendo readecuado en su arquitectura y su oferta museográfica será modernizada con nuevos contenidos.

Este museo tendrá una nueva redistribución de sus espacios para mejorar su funcionamiento y en su nueva museografía incorporará elementos tecnológicos innovadores que contarán la historia de sus salas.

Se iniciaron los trabajos de rehabilitación arquitectónica en este recinto.



Con el financiamiento de





HOY



Inicio

Avance Actual

Proyección de Finalización



Marzo 2026

Se realizaron los estudios de diagnóstico y el proyecto de adecuación.
El proyecto de actualización de su museografía está en proceso de ser contratado.

Diciembre 2026





Recuperación del Mercado Modelo

Esta edificación presentaba altos niveles de deterioro en su techo, fachadas y el sistema eléctrico.

Actualmente, **Se están terminando los trabajos de conexión de la nueva red del cableado para retirar el antiguo sistema. Se entregará en abril**

Dentro de las necesidades más urgentes en esta edificación que tenía un gran estado de deterioro, y que fueron corregidas es el saneamiento e impermeabilización de sus techos, el remozamiento de sus dos fachadas (Av. Mella y C/Hernando Gorjón) y la renovación de su sistema eléctrico.



Mercado Modelo

MERCADO

**FECHA DE ENTREGA:
JUNIO 2026**

TU CIUDAD COLONIAL

Primeras Obras de Recuperación del Mercado Modelo

Alcance de los trabajos:

1. Impermeabilización de los techos
2. Renovación integral de las instalaciones eléctricas
3. Reparación de las superficies



Con el financiamiento de





Inicio

Proyección de Finalización



Septiembre 2024

Junio 2026



Con el financiamiento de





AHORA



Con el financiamiento de





Con el financiamiento de





Con el financiamiento de



Programa de Recuperación de Fachadas



120
fachadas
serán recuperadas

Es un proyecto que busca revitalizar la imagen urbana de la Ciudad Colonial, recuperando 120 inmuebles que recibirán una profunda intervención en sus fachadas.

La obra comprende: restaurar pañetes y elementos decorativos, reparar carpintería y herrería, renovar pintura y reparar techos que estén conectados con las fachadas.

Un proyecto complementario a este es Pinta tu Ciudad, en el ya han sido pintadas más de 120 viviendas, luego de un proceso profundo de limpieza, sellado de grietas, corrección de imperfecciones y reparaciones.



Con el financiamiento de





Recuperación: **28 de 60** del primer lote



Fotografía Histórica_ esc n/d

Elementos históricos a tomar en cuenta para la intervención actual



LOTE

Inicio de Obras

Proyección de Finalización



Lote 1 - (60 viviendas)

Marzo 2025

Noviembre 2026



Con el financiamiento de





FRASES CLAVES DE
**RECUPERACIÓN
DE FACHADAS**
DE LA CIUDAD COLONIAL





Pintura:

137 de 150

que busca aportar al embellecimiento de Ciudad Colonial.



Con el financiamiento de



La labor de fachada incluye no solo cambio de pintura sino los siguientes trabajos:



Limpieza de las superficies, para eliminarles los elementos que impidan que la pintura se adhiera óptimamente, como aceites, grasas, polvo, mugre, oxido, moho, hongos o lama.



Eliminación de plantas que pudieran existir en las paredes.



Remoción de la pintura anterior existente.



Sellado de grietas, agujeros, imperfecciones o desniveles que tengan las paredes.



Reparación con mortero de cal, pañete de cemento u otro material, en caso de que se requieran y acorde con la edificación.



ANTES



AHORA



Con el financiamiento de



ANTES



AHORA



Con el financiamiento de



ANTES



AHORA



Con el financiamiento de



38

Viviendas
finalizadas



Programa de Mejoramiento de Viviendas (Promevi)

Beneficiará 140 viviendas

El Promevi reparará 140 viviendas en estado de deterioro de familias de bajos ingresos y que viven en condiciones de vulnerabilidad con el fin de mejorar su calidad de vida y economía, retener la población tradicional y renovar las viviendas deterioradas, garantizando el acceso a servicios básicos.

Beneficiará las comunidades de la zona norte, como: San Antón, Santa Bárbara, San Miguel, San Lázaro y la zona sur, priorizando a las mujeres, jefas de hogar, madres solteras, envejecientes y discapacitados, buscando también aumentar la adaptación de las viviendas ante los riesgos del cambio climático.

Es financiado por la Unión Europea y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID),



Con el financiamiento de



**PROGRAMA INTEGRAL DE DESARROLLO
TURÍSTICO Y URBANO DE LA CIUDAD
COLONIAL DE SANTO DOMINGO
(PIDTUCCSD)
Préstamo BID 3879/OC-DR**

**PROGRAMA DE MEJORAMIENTO
DE VIVIENDAS (PROMEVI)**

Legenda

00 Catastro

Sectores

- San Antón
- San Lázaro
- San Miguel
- Santa Bárbara
- Zona Sur
- Postulantes



**PROGRAMA INTEGRAL DE DESARROLLO
TURÍSTICO Y URBANO DE LA CIUDAD
COLONIAL DE SANTO DOMINGO
(PIDTUCCSD)
Préstamo BID 3879/OC-DR**

**PROGRAMA DE MEJORAMIENTO
DE VIVIENDAS (PROMEVI)**

Legenda

00 Catastro

Sectores

- San Antón
- San Lázaro
- San Miguel
- Santa Bárbara
- Zona Sur

Lote 1 / 38 viviendas

- Parcelas con 1 beneficiario
- Parcelas con 2 beneficiarios
- Parcelas con 3 beneficiarios

Lote 2 / 32 viviendas

- Parcelas con 1 beneficiario
- Parcelas con 2 beneficiarios
- Parcelas con 3 beneficiarios

Lote 3 / 32 viviendas

- Parcelas con 1 beneficiario
- Parcelas con 2 beneficiarios



Con el financiamiento de



Situación De Las Viviendas En Ciudad Colonial:

Perdida gradual **de sus residentes** tradicionales

Mala calidad del **inventario de viviendas**



Condiciones actuales de las viviendas:



Categorías de protección Patrimonial: #I, II, III y IV Arquitectura Republicana y Antillana (1850 – 1950).



Con el financiamiento de





Decrecimiento poblacional del centro histórico



1981	1993	2002	2010	2015
16,430	12,415	12,133	8,477	7,750

Fuente: Censo de Población y Vivienda [2015], CESDEM

Número de Viviendas en Ciudad Colonial

3,788.00
UNIDADES

- 22.8% están vacías
- 14.54% no tienen acceso a agua potable
- 7.58% no tiene acceso a alcantarillado
- 10.6% tienen techos de zinc
- 2.21% no tienen baños en el interior de las viviendas
- 2.9% tienen pisos de tierra.



Esta problemática es más común en la zona norte de la CCSD: Santa Bárbara, San Antón, San Lázaro and San Miguel. El número de hogares en estos vecindarios es de 970. [25.77% del total CCSD].

OBJETIVO GENERAL DEL PROMEVI



Intervención de viviendas en estado inadecuado, procurando mejorar la calidad de vida y la economía de los habitantes de la CCSD, contribuyendo con los objetivos de género, diversidad y cambio climático.



COMPONENTE SOCIAL,

Involucramiento efectivo de la población durante la fase de postulación, diagnósticos, proceso de diseño, construcción y mantenimiento de los mejoramientos realizados.



COMPONENTE LEGAL,

Facilitar procesos de regularización de tenencia e implementar una CLINICA JURIDICA.



COMPONENTE TECNICO,

Diagnóstico, levantamientos, diseño de los proyectos de intervención, supervisión y control de calidad durante los procesos de construcción de los mejoramientos.



COMPONENTE CONSTRUCTIVO,

Ejecución del componente técnico, construcción de los proyectos de mejoramiento de las viviendas elegibles priorizadas y espacios comunes y proyectos de infraestructura básicas compartidas por un grupo de viviendas.



FICHA GENERAL ESTATUS PROMEVI



SOCIAL

528

Postulaciones



JURÍDICO

358

Clínicas jurídicas



TÉCNICO

46 + 35 + 35 + 45

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3

LOTE 4

102 Proyectos ejecutivos realizados
38 Proyectos en fase de finalización

CONSTRUCTIVO

**9 EN CONSTRUCCIÓN
ACTUAL**

**38 FINALIZADAS
Y ENTREGADAS**



ANTES



AHORA





ANTES



AHORA



Con el financiamiento de



ANTES



AHORA



Con el financiamiento de





 LOTE	Inicio de Obras	Proyección de Finalización 
---	------------------------	---

Lote 1 - (38 viviendas)	Junio 2025	Abril 2026
Lote 2 - (32 viviendas)	Abril 2026	Diciembre 2026
Lote 3 - (32 viviendas)	Abril 2026	Diciembre 2026
Lote 4 - (38 viviendas)	Abril 2026	Diciembre 2026



ESPACIOS PÚBLICOS RECUPERADOS



ANTES



Parque Duarte



AHORA

Parque Duarte





UNIÓN EUROPEA

Con el financiamiento de





Con el financiamiento de



ANTES

PLAZA MARIA
TRINIDAD SANCHEZ
REMOZADA POR EL
AYUNTAMIENTO
DEL DISTRITO
NACIONAL CON EL
AUSPICIO DE LA
FUNDACION BRUGAL

Plaza María Trinidad S.



AHORA

Plaza María Trinidad S.



AHORA

Plaza María Trinidad S.





Con el financiamiento de



ANTES



Plaza Tirso de Molina



AHORA



Plaza Tirso de Molina





UNIÓN EUROPEA

Con el financiamiento de



Rehabilitación de los Espacios Públicos Comunitarios y Patrimoniales

Su finalidad es la rehabilitación de emblemáticos parques y plazas de Ciudad Colonial

Diseño y construcción durante la segunda operación:

- Plaza de San Miguel (Al norte de la Iglesia)
- Parque de San Miguel
- Callejon Sal Si Puedes



Representación aproximada



Parque y Plaza de San Miguel Callejón Sal Si Puedes



- Colocación de nuevo pavimento
- Aceras más amplias
- Plataforma única en los tramos de calles circundantes.
- Rehabilitación de las redes de agua, alcantarillado y electricidad.
- Nuevo mobiliario urbanos (bancos, pergolados, esculturas y papeleras)
- Nueva iluminación
- Nuevos árboles, en adición a los que tienen
- Señalización





Área intervención
+5mil
Metros cuadrados



Con el financiamiento de





HOY



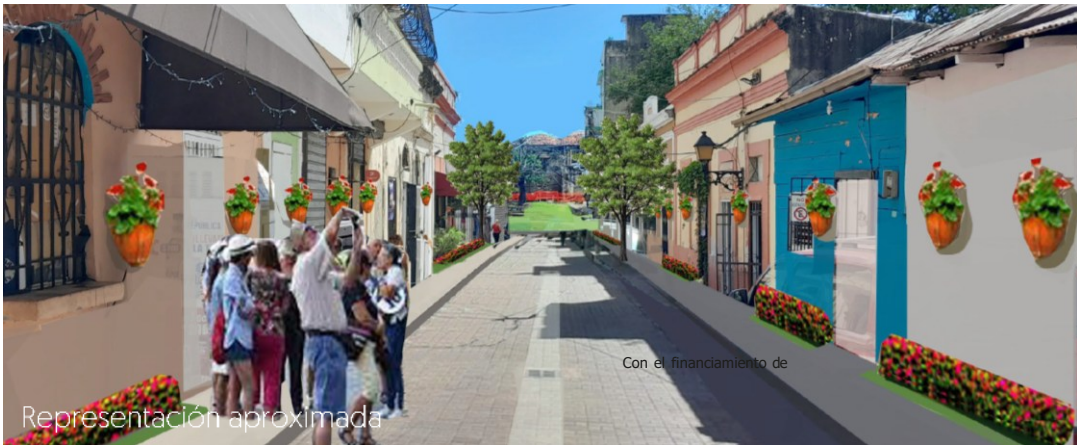
Inicio

Proyección de Finalización



Febrero 2026

Diciembre 2026





Plan Piloto de Electrobuses o Electromovilidad

Permitirá conectar de manera segura, asequible e inclusiva los dos epicentros culturales de la ciudad de Santo Domingo: Ciudad Colonial y la Plaza de la Cultura, utilizando autobuses eléctricos. Tendrá 35 paradas, de las cuales 17 estarán en el centro histórico y 2 estarán próximas a varias estaciones de la línea uno del Metro de Santo Domingo.

Avance:

Los autobuses ya se encuentran en Santo Domingo. Parte el personal que laborara en esta ruta ha sido capacitado y entrenado.



Representación aproximada



Con el financiamiento de

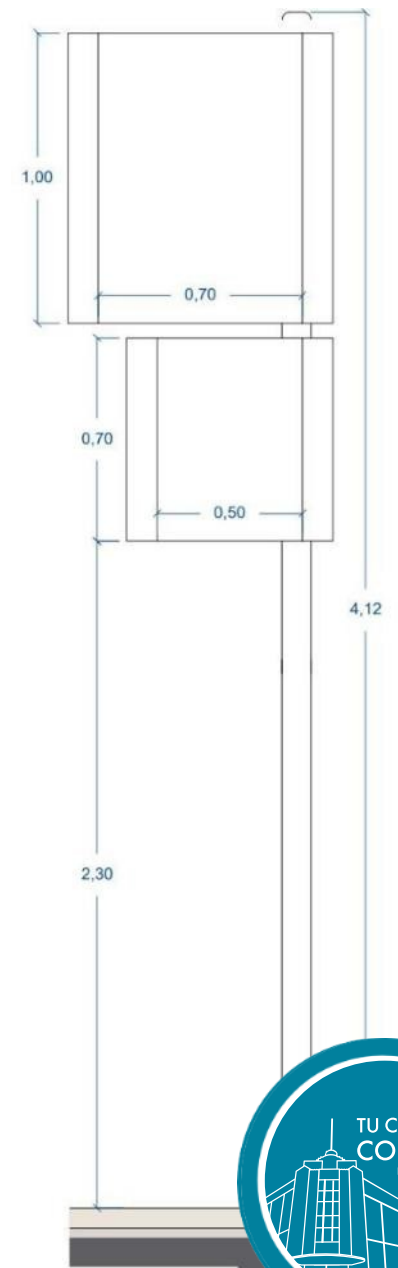


Con el financiamiento de



BUS CULTURAL







Se graduó el personal que operará el servicio de electromovilidad





Con el financiamiento de



Obras de acondicionamiento del Patio de Carga de Ciudad Colonial





HOY

Inicio

Proyección de Finalización



Noviembre 2025

Mayo 2026



Con el financiamiento de





Rehabilitación Integral de la calle El Conde

Su objetivo es la recuperación integral de El Conde.

Avance:

Finalización de los planos constructivos tramitación en instituciones.



Con el financiamiento de



Rehabilitación calle El Conde:

Vista actual

Situación actual:

- Deterioro / obsolescencia urbana
- Edificaciones abandonadas y en desuso
- Oferta Comercial degradada
- Ocupación espacio público por vendedores informales
- Contaminación visual



Propuesta



Con el financiamiento de



Representación aproximada



Propuesta



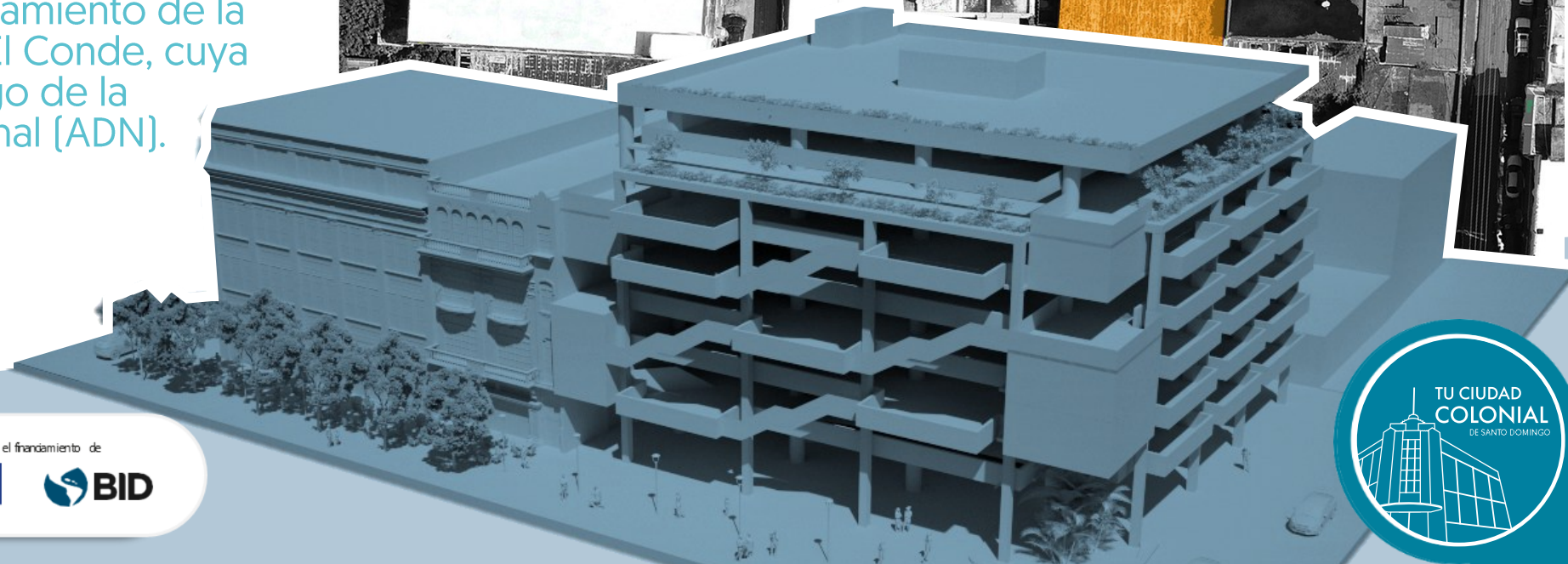
Con el financiamiento de

Representación



Proyecto de Estacionamiento de la Calle José Reyes

Para contribuir a la solución de los parqueos en la Ciudad Colonial, facilitamos y aportamos el estudio de factibilidad, diseño y planos constructivos del estacionamiento de la calle José Reyes esquina El Conde, cuya construcción estará a cargo de la Alcaldía del Distrito Nacional [ADN].



Con el financiamiento de





Con el financiamiento de





Con el financiamiento de



ESTACIONAMIENTOS

CIUDAD COLONIAL





Plan de Rehabilitación y Mantenimiento de las Instalaciones de **Alumbrado Público** en la Ciudad Colonial

Su objetivo fue obtener un diagnóstico sobre la situación actual del sistema de alumbrado público, determinar las acciones a implementar para lograr su rehabilitación y su mantenimiento, tanto preventivo como correctivo, y subsiguientemente su ejecución.

Avance:

Se elaboró el plan y está en proceso de revisión por EDESTE, previo a ser sometido a las autoridades competentes para aprobación.



Con el financiamiento de





Detalle Puntos Limpios (A) Calles José Reyes, 19 de Marzo y Duarte
Total de puntos limpios 6



Programa de Recolección de Residuos Sólidos

Su finalidad es mejorar el manejo y la recolección de los residuos sólidos en la Ciudad Colonial, apoyado en una campaña de concientización hacia la comunidad. La ejecución de este proyecto estará a cargo de la Alcaldía del Distrito Nacional (ADN).

Avance:
Se han adquirido 152 contenedores, 4 hidrolavadores, 2 isotanques que se entregarán al ADN.
Se licitaron 4 camiones recolectores compactadores





Con el financiamiento de



Incentivamos el fortalecimiento de los Micros y Pequeños negocios de Ciudad Colonial



Con el financiamiento de





120

MyPEs

fueron capacitadas y
recibieron
asistencia técnica



PAM

Programa de Apoyo a Micro y Pequeñas Empresas (PAM)

Con el Programa de Apoyo a Micro y Pequeños Negocios (PAM) hemos ofrecido capacitación y asistencia técnica a 120 establecimientos comerciales de Ciudad Colonial, seleccionados a través de dos convocatorias abiertas.

Actualmente, estamos asistiendo aproximadamente a 60 negocios, seleccionados entre los participantes del PAM, acorde a criterios predeterminados, para apoyarles con la adecuación y/o equipamiento de sus locales comerciales, con base en planes de acción formulados por los propios negocios.

La finalidad con el PAM es contribuir al fortalecimiento y mejora continua de la economía local a través del impulso de una oferta de calidad y competitiva.

Programa de Apoyo a Micro y Pequeñas Empresas (PAM)

El aporte económico condicionado es de un valor máximo de **DOP\$750,000.00 (Setecientos cincuenta mil) pesos dominicanos**, que estará sujeto a las retenciones de impuestos aplicables de conformidad con las disposiciones legales vigentes en materia tributaria.

La contrapartida del beneficiario es opcional y podrá ser en efectivo o en especie.



Con el financiamiento de



Negocios seleccionados para readecuación y/o equipamiento



PAM

1. Microteatro
2. Serigrafía Artística
3. Editora Cipriano SRL
4. Ventura Sena Pérez
5. Relojería Orlando
6. Museo Mundo de Ambar
7. The Sonia Souvenirs Store
8. Colmado González
9. Omeroliza D Comer SRL
10. Turi Gift Shop
11. La Leyenda del Cigarro
12. Colmado Los Muchachos
13. La Cafetera
14. Librería La Filantrópica
15. Fleury Artesanías
16. Artesanía Mayra EIR
17. Luci'Sksa Hair Center
18. Affogato Café
19. Visual Café
20. Mix Empanadas SRL
21. Gimnasio Colonial
22. Comedor Máxima
23. Colmado Cafetería Troncoso
24. Caciba Rock 'N 'Roll Bar
25. Restaurante América
26. El Sartén
27. Blumin's
28. Anacaona Teatro
29. Quinta Dominica
30. Antojoa
31. Casa García
32. La Marchanta
33. Mangos Bar Express
34. La Casa de Yura
35. Pendones Studio & Gallery
36. Colmado Picalonga
37. Remache Bar
38. Barbería Las Mercedes
39. Cafetería Pacos
40. Colmado Jenny
41. Mugado
42. Patty Gold Beauty Center
43. Audio Guide Dominicana
44. Casa Olivier
45. D' Alex Cafetería
46. Tes'Oro Beauty Center, S.R.L
47. Alterno Café
48. Hostal Gato Colonial
49. L'île au Tresor
50. Sastrería FR

51. La Piedra Food Corner
52. Propaganda Franciscana
53. Mercedes Reyes Cigars & Tobacco
54. Estancia Santa Bárbara
55. Geo Fashion
56. La Tarima Restaurante
57. Tornasol Restaurant
58. Casa Aluge, E.I.R.L.
59. Criscolonial
60. Bruno Soluciones para Oficinas

Seleccionadas en función del:

- 1- su ubicación en las calles que serán intervenidas por el Programa;
- 2- su potencial de integración y mejoramiento de su entorno;
- 3- antigüedad del negocio, y;
- 4- trayectoria con valor histórico o cultural, de conformidad con el Manual Operativo del PAM, así como de la asistencia a los talleres impartidos en el marco de **PAM**

* En caso de que un negocio abandone o sea retirado del proceso, podrá darse la oportunidad a MyPES previamente evaluadas e incluidas.



LA CASA DE YURA

Alexander Buonpensiere



ANTOJAO

Jacqueline Martinez



LA PIEDRA FOOD CORNER

Henry Diaz



EL SARTÉN

Marcela Masotti



CACIBA ROCK & ROLL BAR

Fabio Martich



SASTRERÍA FR

Francisco Riveras



Fondo Concursable para Microemprendimientos

Con el propósito de apoyar la modernización, innovación y fortalecimiento de microempresas turísticas existentes, así como la adaptación de productos y servicios a los nuevos desafíos del sector y a los perfiles emergentes del visitante, local y extranjero, en la Ciudad Colonial.

Este proyecto incluye: aportes económico condicionados, para que negocios implementen sus propuestas; asistencia técnica y mentoría por parte de expertos en emprendimientos en la implementación; y capacitaciones, actividades de asistencia y otras formas de fortalecimiento. entre otros



UNIÓN EUROPEA

Con el financiamiento de





Formulación de Estrategia de Desarrollo Económico Local

Consiste en la creación de una estrategia para la reactivación económica y revitalización de manera inclusiva de la Ciudad Colonial, incluyendo una visión de futuro, y un plan de acción con propuestas a implementar.

Proyecto entregado en diciembre de 2023.



Programa de capacitación del capital humano

Es una iniciativa dirigida contribuir a la capacitación del capital humano en Ciudad Colonial, a través de la expansión de la oferta formativa, a través de Centros Operativos del Sistema de INFOTEP, buscando mejorar y apoyar la promoción de los siguientes centros para atraer nuevos participantes:

- Escuela Taller de Santo Domingo.
- Centro de Formación en Turismo y Hotelería
- Fundación San Valero.

Se prevé concluir en 2026.

Programa de Oferta Cultural Urbana

Consiste en la elaboración de un plan de animación cultural a ser implementado con recursos del Programa, fondos públicos o en alianza público-privada, y se propone, entre otras actividades, apoyar el proyecto colaborativo denominado Distrito Cultura, que agrupa los espacios culturales del centro histórico

En ejecución, Producto de desarrollo continuo.

Mejoramiento y Expansión del Sistema de Videovigilancia

Buscamos fortalecer la seguridad y vigilancia de la zona mediante la expansión del Sistema de videovigilancia, en apoyo a CEIZTUR y POLITUR, aumentando la percepción de seguridad por parte de los residentes y visitantes

Diseño entregado en diciembre de 2023,
para su implementación vía el CEIZTUR.

Fortalecimiento Institucional

Consiste en la ejecución de planes de fortalecimiento de las distintas instituciones que gestionan la Ciudad Colonial, orientado a mejorar la gestión y facilitar los trámites de servicios públicos.

En ejecución, Producto de desarrollo continuo.





Con el financiamiento de



Sistema de Orientación Peatonal (Wayfinding) y Rutas Turísticas

Se trata del diseño de un sistema que permitirá la entrega de espacios públicos y un patrimonio cultural más legible. Se realizó el diagnóstico situacional y la identificación de activos a integrar en el sistema.

En ejecución. Se prevé finalizar en 2026.



Plan de Gestión de Riesgo de Desastres

Buscamos identificar y caracterizar los riesgos para elaborar un plan de acción interinstitucional coordinado. Realizamos la caracterización de riesgos y el taller interinstitucional para la formulación de este plan.

Proyecto entregado en abril de 2024.



Actualización del marco regulatorio CCSD

Buscamos identificar y caracterizar las oportunidades de mejoras a las regulaciones urbanas aplicables al espacio público en la CCSD, con el fin de proponer normativas actualizadas y establecer una hoja de ruta para su implementación.

Proyecto entregado en 2025.



Potenciar la Promoción de la Ciudad Colonial y la Gestión del Destino

Puesta en marcha de un plan de mercadeo, que incluye la implementación de acciones de marketing, priorizando el uso de nuevas tecnologías, la participación en ferias, marketing digital, entre otras campañas, así como la consolidación del Observatorio Turístico y la implementación de un sistema de registro, clasificación y calidad de establecimientos turísticos.



Con el financiamiento de





Programa de Oferta Cultural Urbana

Consiste en la puesta en marcha de un plan de animación cultural, que incluirá eventos musicales, propuestas gastronómicas, rescate de tradiciones culturales y eventos de arte y cultura.

Avance: Se han realizado varias actividades de rescate de tradiciones, tal como Semana Santa en Ciudad Colonial, entre otras, y se trabaja en una programación para 2024 y 2025.



Con el financiamiento de





Relación con todos los actores que inciden en la comunidad

A través del diálogo, la comunicación y la participación. Mecanismos:

- 297 Consultas Públicas
- 92 Espacios Comunitarios de Consulta y Participación (ECOP)
- El Mecanismo de Atención a Quejas (MAQ)
- La Unidad de Atención Social (UAS)



Plan de Gestión Ambiental y Social (PGAS)

Políticas de salvaguardas que aplica el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), que **buscan garantizar la protección contra daños ambientales y sociales**, desarrollar proyectos alineados a una práctica ambiental y socialmente positiva.



El Centro Comunitario

Con una visión de sostenibilidad, promueve la participación de la comunidad local y de zonas aledañas, a través de un programa permanente de capacitación, con el fin de mejorar la calidad de vida de los residentes y aumentar sus oportunidades de desarrollo. También realiza actividades culturales y artísticas, buscando mantener vivas importantes tradiciones de la identidad nacional.



Con el financiamiento de





Confeción de Belenes

Revive tradiciones creando escenas llenas de significado.

Duración:
3 meses.

Lunes

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Tejidos y bordados tradicionales

Crea piezas únicas que cuentan historias a través de cada hilo.

Duración:
6 meses.

Lunes

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Pintura

Dale color a tus ideas y expresa tu mundo interior a través del arte.

Duración:
6 meses.

Martes

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Canto

Deja que tu voz sea el instrumento que transmita emociones.

Duración:
9 meses.

Miércoles

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Educación financiera para emprendedores

Toma el control de tus finanzas y construye un futuro económico sólido.

Duración:
3 meses.

Sábados

Horario:
9:00 a.m. – 1:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Percusión

Conecta con los ritmos ancestrales y haz vibrar tu esencia a través del sonido.

Domingo

10:00 a.m. – 1:00 p.m.

Impartido por el maestro
Ángel María Olivier.



Licores y Ponches Artesanales

Aprende a crear sabores únicos que celebran la tradición y el compartir.

Duración:
3 meses.

Lunes

Horario:
4:00 p.m. – 6:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Lenguaje de señas (básico)

Comunica más allá de las palabras y construye puentes de inclusión.

Duración:
2 meses.

Martes

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Piezas en papel maché

Dale forma a tu creatividad con tus propias manos.

Duración:
3 meses.

Miércoles

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Baile

Libera tu energía y exprésate con cada movimiento.

Duración:
9 meses.

Jueves

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Fabricación de jabones artesanales

Transforma ingredientes naturales en creaciones perfumadas y auténticas.

Duración:
3 meses.

Sábados

Horario:
9:00 a.m. – 1:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Batería

Marca el ritmo, libera tu energía y conviértete en el pulso de la música.

Domingo

10:00 a.m. – 1:00 p.m.

Impartido por el maestro
Moisés Silfa.



Paquete Office

Impulsa tu productividad y oportunidades.

Duración:
3 meses.

Lunes

Horario:
5:00 p.m. – 8:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Teatro

Atrevete a ser otros para descubrirte a ti mismo sobre el escenario.

Duración:
9 meses.

Martes

Horario:
5:00 p.m. – 7:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Yoga

Encuentra equilibrio entre cuerpo y mente en un espacio de calma.

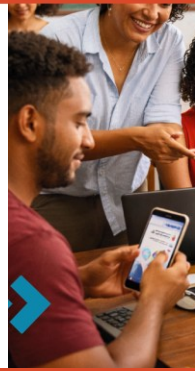
Duración:
9 meses.

Miércoles

Horario:
6:30 p.m. – 8:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Marketing Digital

Aprende a posicionar ideas y proyectos en el mundo digital con estrategia y creatividad.

Duración:
3 meses.

Viernes

Horario:
9:00 a.m. – 1:00 p.m.

Lugar:

Centro Comunitario
(Segundo piso del Edificio Saviñón)



Guitarra

Acompaña historias, crea melodías y deja que tus manos hablen por ti

Domingo

10:00 a.m. – 1:00 p.m.

Impartida por el maestro
Nehemías Zarzuela.



Clases en Alianza con la escuela de Música del Parque Colón

Piano

Descubre la magia de las teclas y transforma cada nota en emoción.

Domingo

10:00 a.m. – 1:00 p.m.

Impartido por la maestra
Claudia Reyes.

Para todas las edades.

calles.tuciudadcolonial.com



Calles Tu Ciudad Colonial

calles.tuciudadcolonial.com/index.html

Inicio ¿Quiénes somos? Proyecto de calles Ciudad Colonial Actualización de obra Contactos Prensa

Proyecto de Rehabilitación de Calles Priorizadas

Calle	Avance
C/Las Damas	25%
C/Las Mercedes	32%
C/Salomé Ureña	27%

El avance que registra el proyecto es de un **27.5%**
20 de julio 2023



Con el financiamiento de



SÍGUENOS EN LAS REDES SOCIALES





Programa Integral de Desarrollo Turístico y Urbano de la Ciudad Colonial de Santo Domingo



Con el financiamiento de

